

Parque Industrial El Salto

by ALIAH DEVELOPMENTS



ALIAH
DEVELOPMENTS





ALIAH
DEVELOPMENTS









ALIAH
DEVELOPMENTS

ALIAH
DEVELOPMENTS

ALIAH
DEVELOPMENTS



ETAPA 1



ETAPA 2



ETAPA TBD





Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

UBICACIÓN DEL PARQUE INDUSTRIAL

Proyecto
Parque Industrial



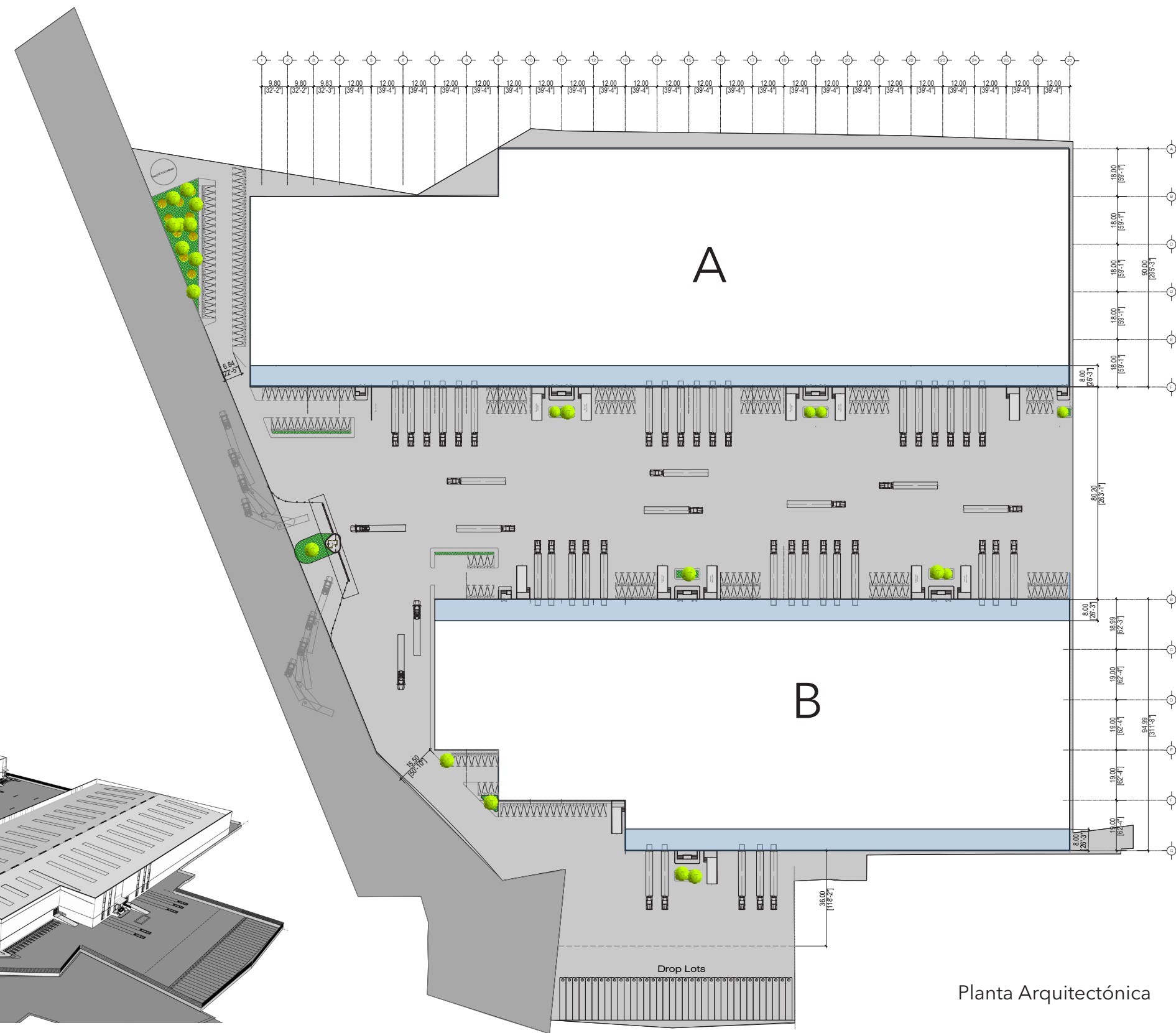
ALIAH
DEVELOPMENTS

A Nave "A"
Área Total
26,097.20m²

Mezzanine
2,483.61m²

B Nave "B"
Área Total
21,042.58m²

Mezzanine
3,261.62



Planta Arquitectónica

Vista Isométrica



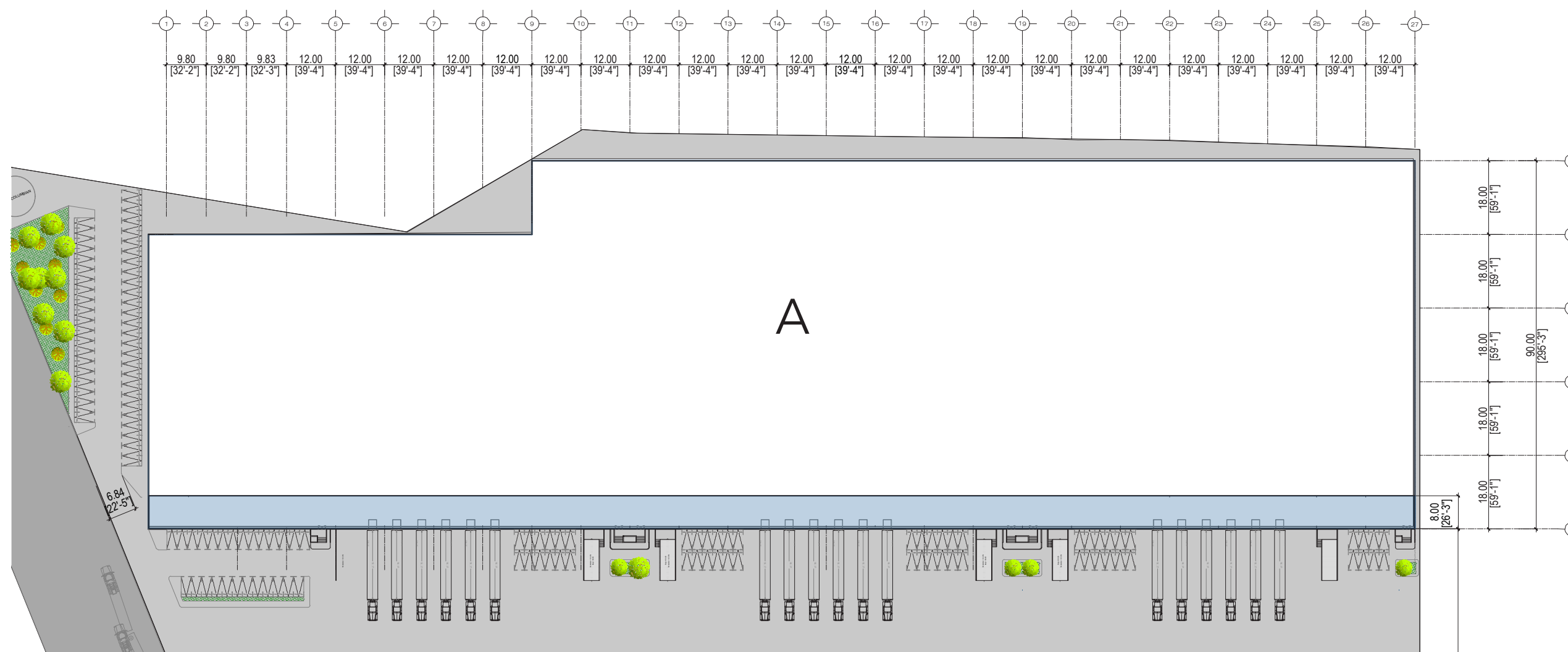
Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Parque Industrial
Área Total de bodegas 47,139.78m²

Proyecto
Parque Industrial



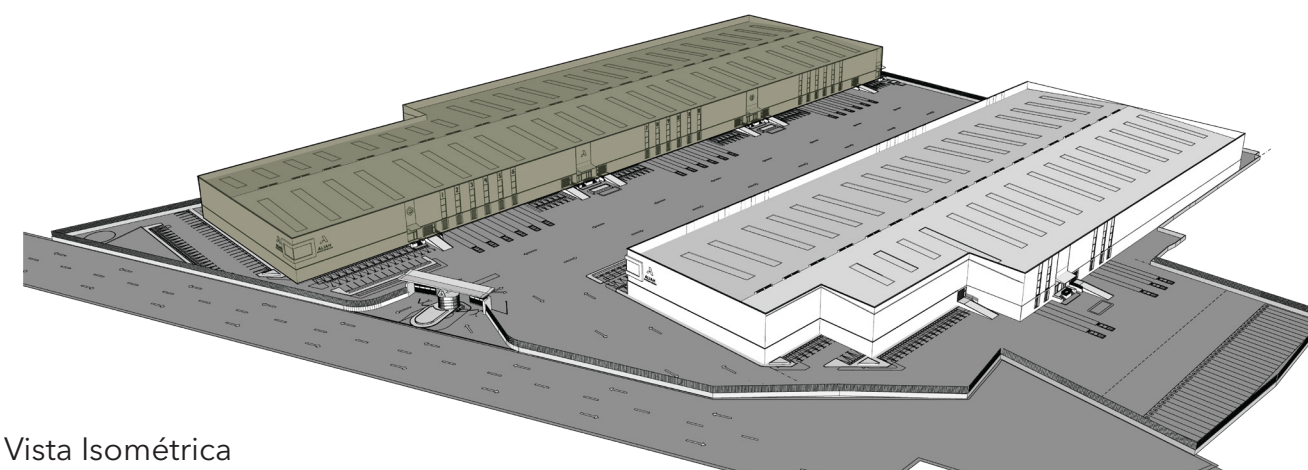
ALIAH
DEVELOPMENTS



A Nave "A"
Área Total
26,097.20m²

Mezzanine
2,483.61m²

Planta Arquitectónica

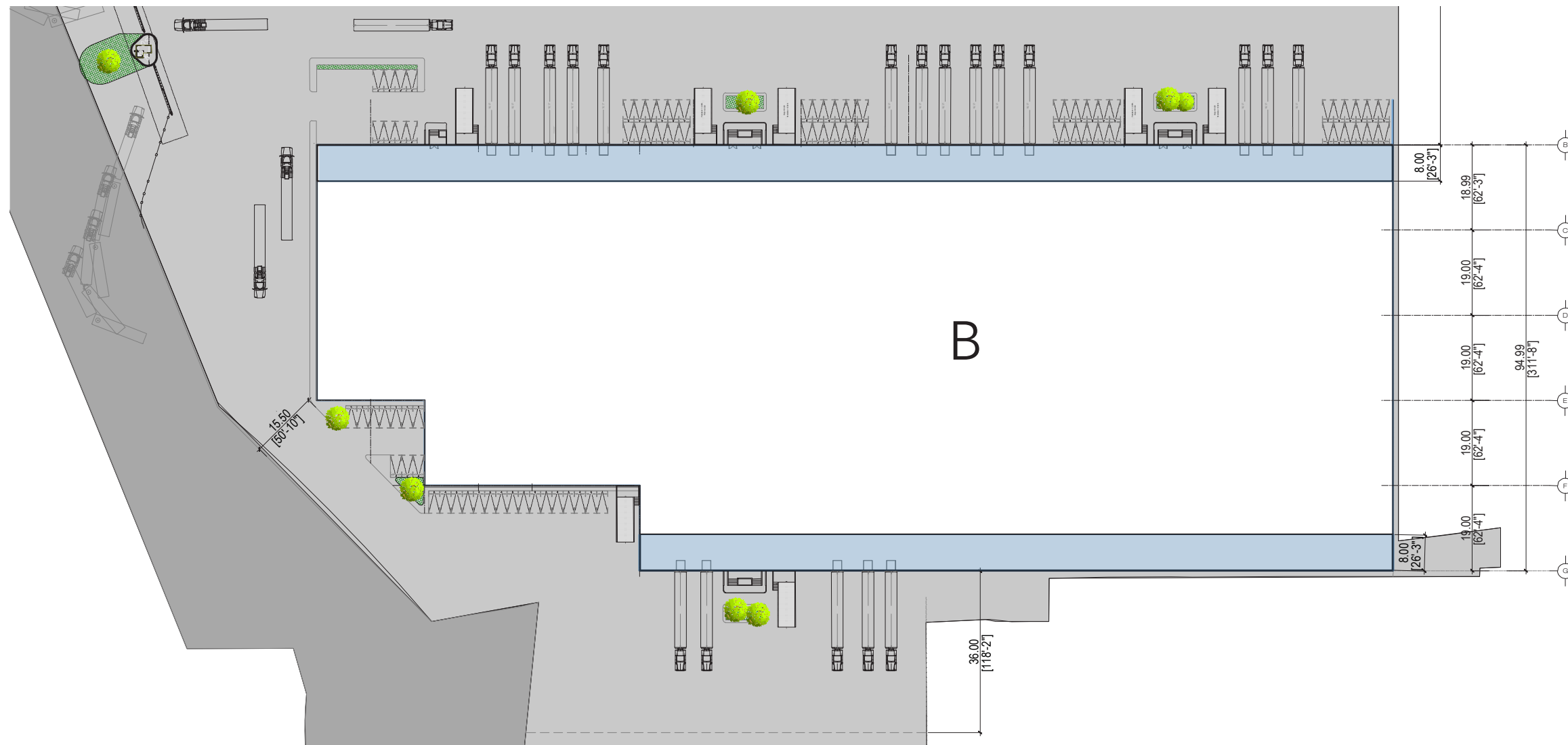


Vista Isométrica

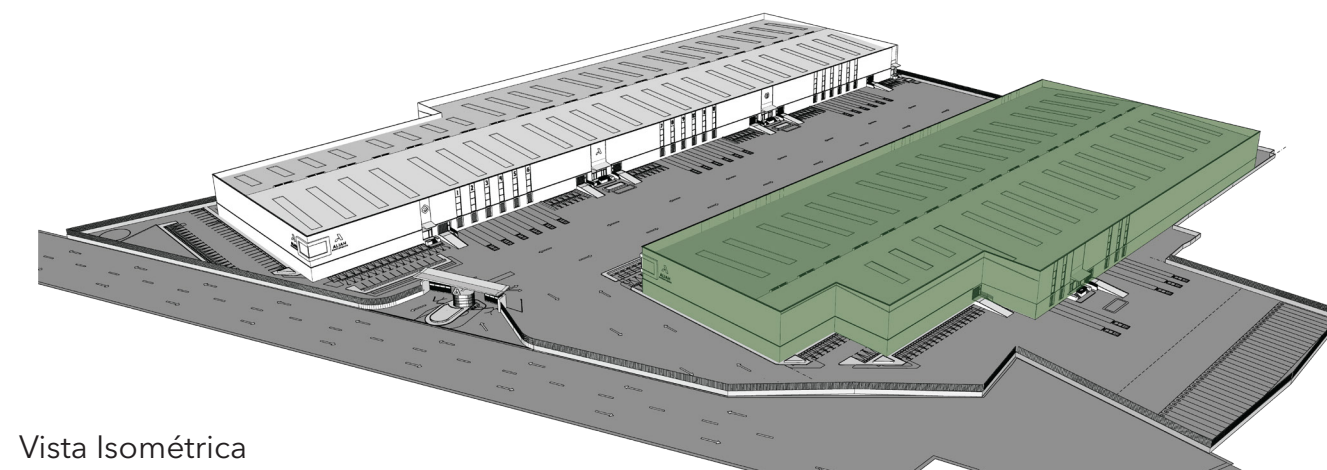
Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Nave "A"
Área Total 26,097.20m²

Proyecto
Parque Industrial



Planta Arquitectónica



Vista Isométrica



ALIAH
DEVELOPMENTS

B Nave "B"
Área Total
21,042.58m²

Mezzanine
3,261.62

Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Nave "B"
Área Total 21,042.58m²

Proyecto
Parque Industrial



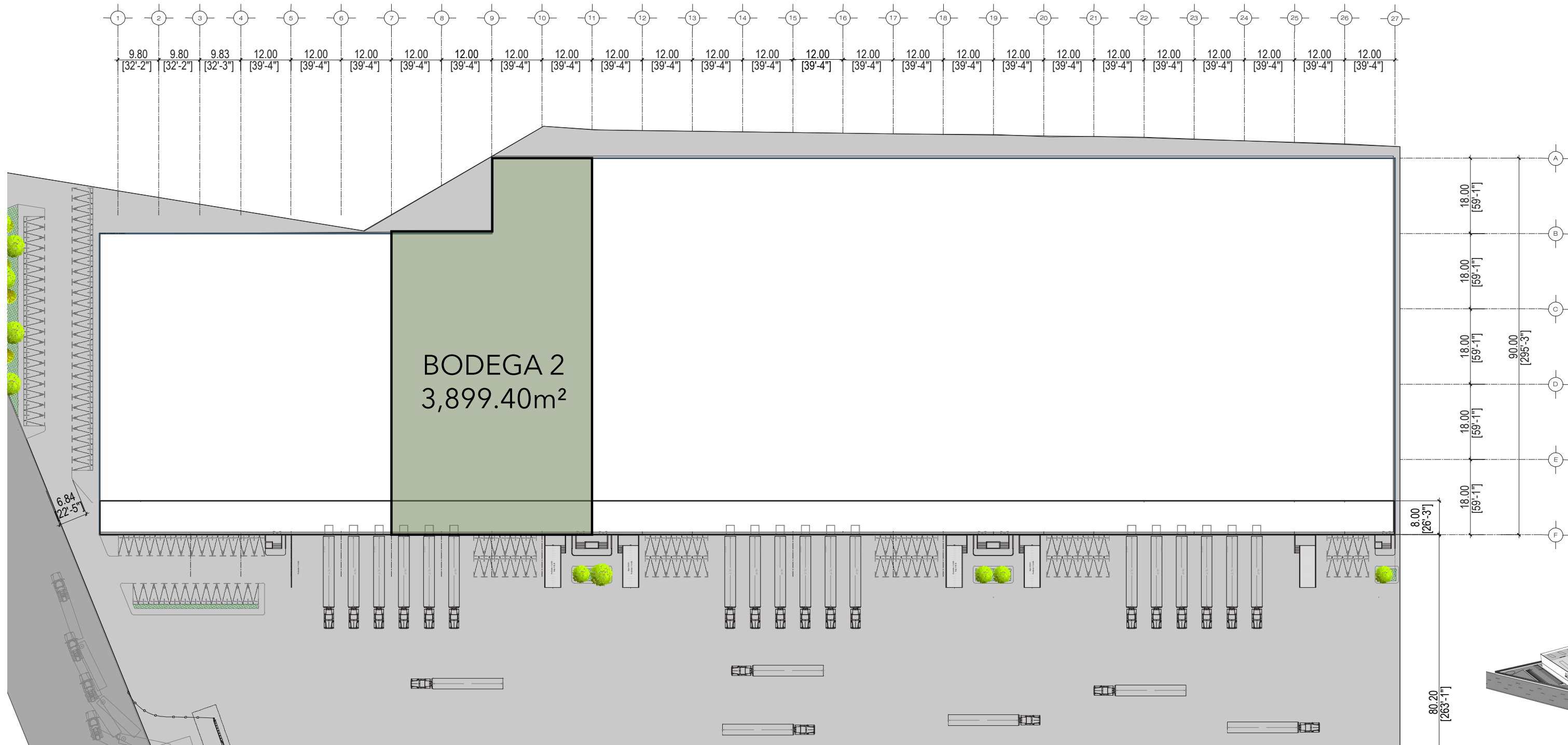
Planta Arquitectónica

Vista Isométrica

Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Bodega 1
Área Total 5,046.78m²

Proyecto
Parque Industrial



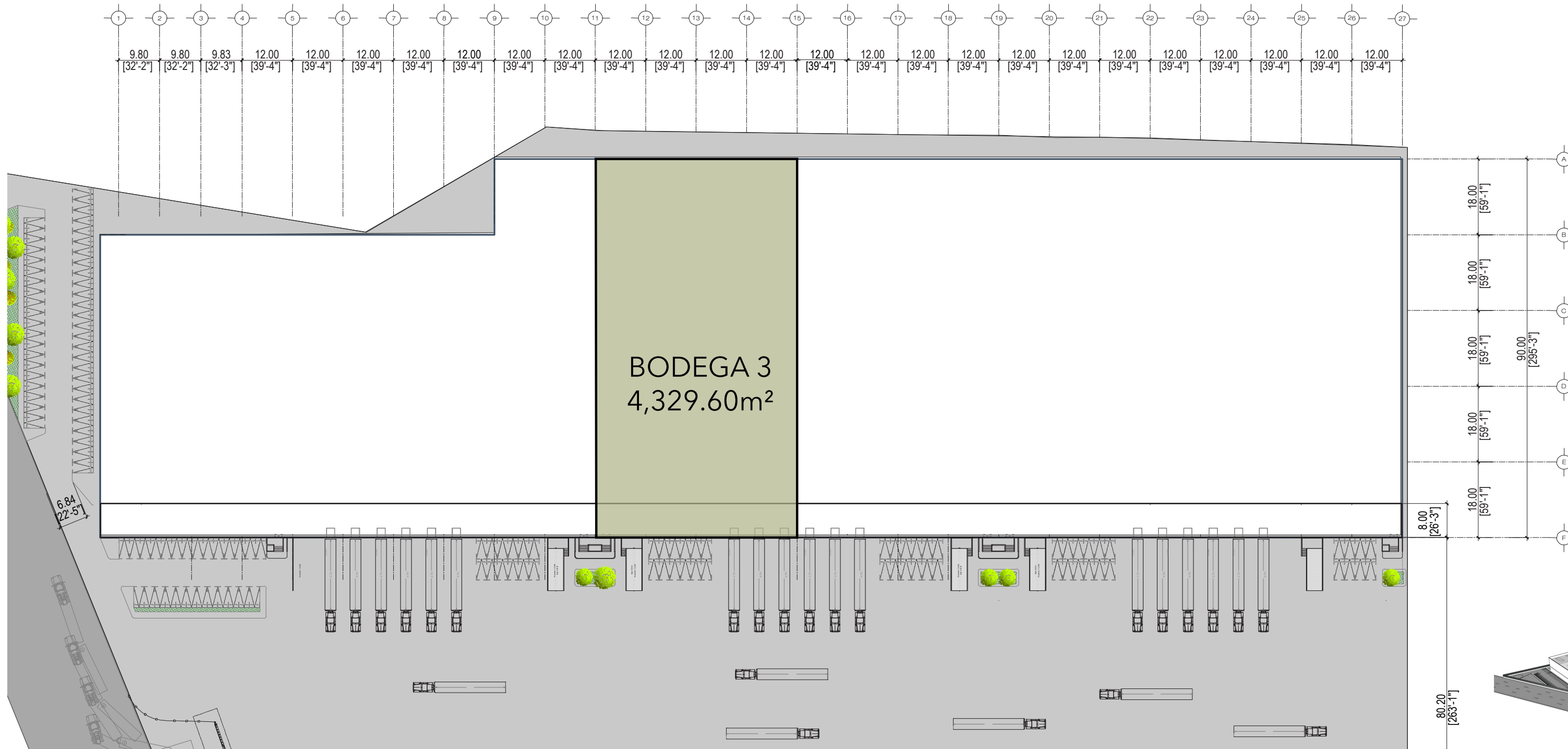
Planta Arquitectónica

Vista Isométrica

Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Bodega 2
Área Total 3,899.40m²

Proyecto
Parque Industrial



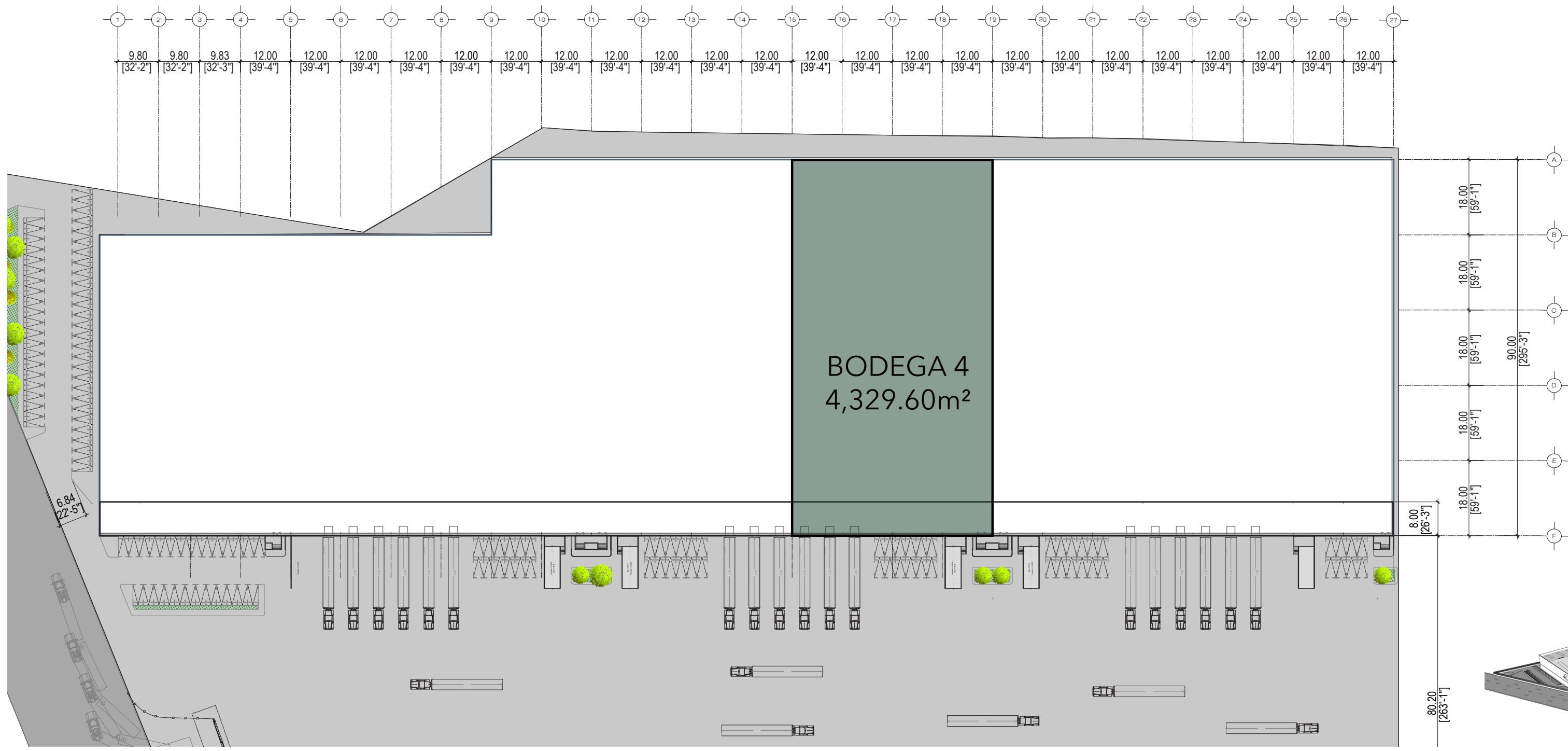
Planta Arquitectónica

Vista Isométrica

Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Bodega 3
Área Total 4,329.60m²

Proyecto
Parque Industrial



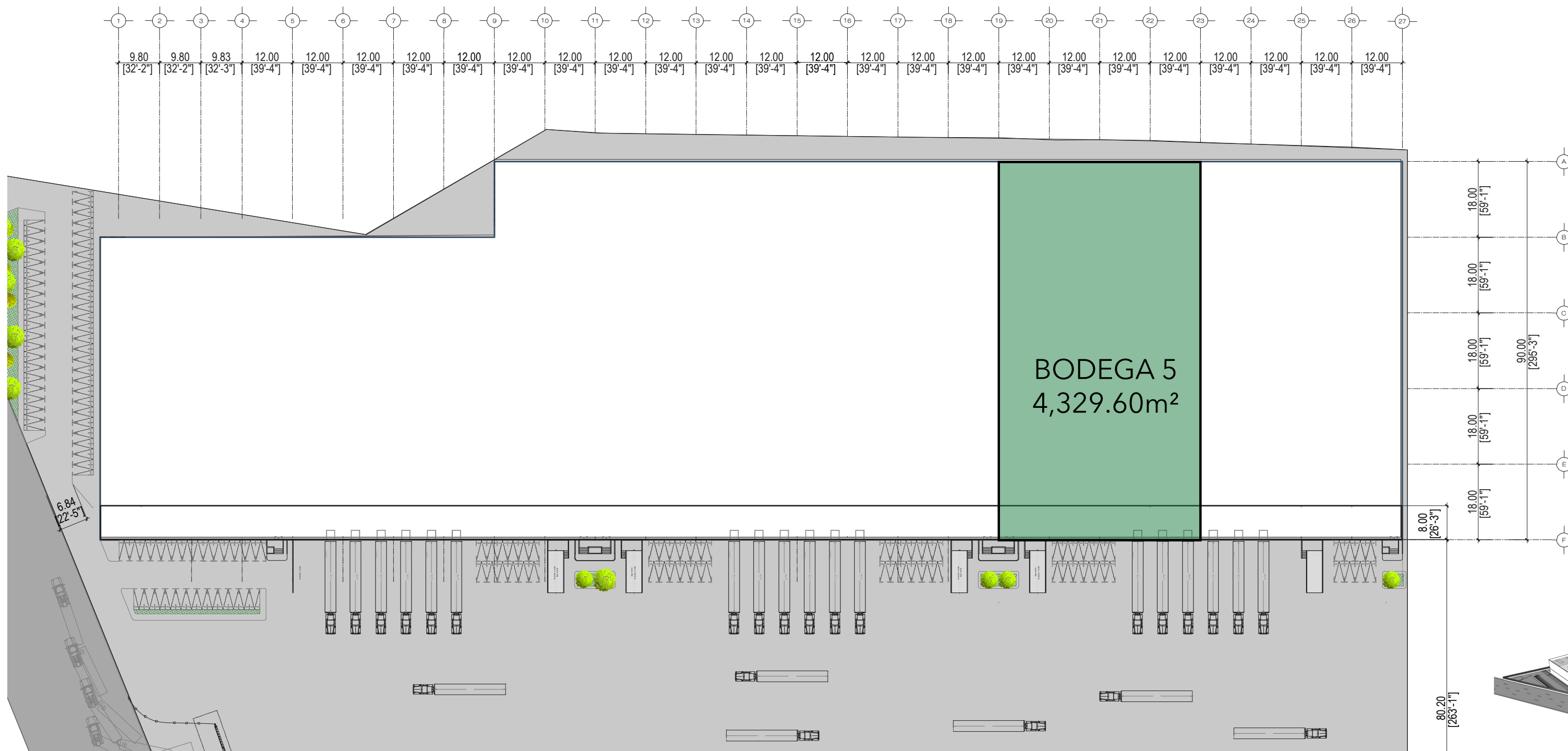
Planta Arquitectónica

Vista Isométrica

Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Bodega 4
Área Total 4,329.60m²

Proyecto
Parque Industrial



Planta Arquitectónica

Vista Isométrica

Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Bodega 5
Área Total 4,329.60m²

Proyecto
Parque Industrial



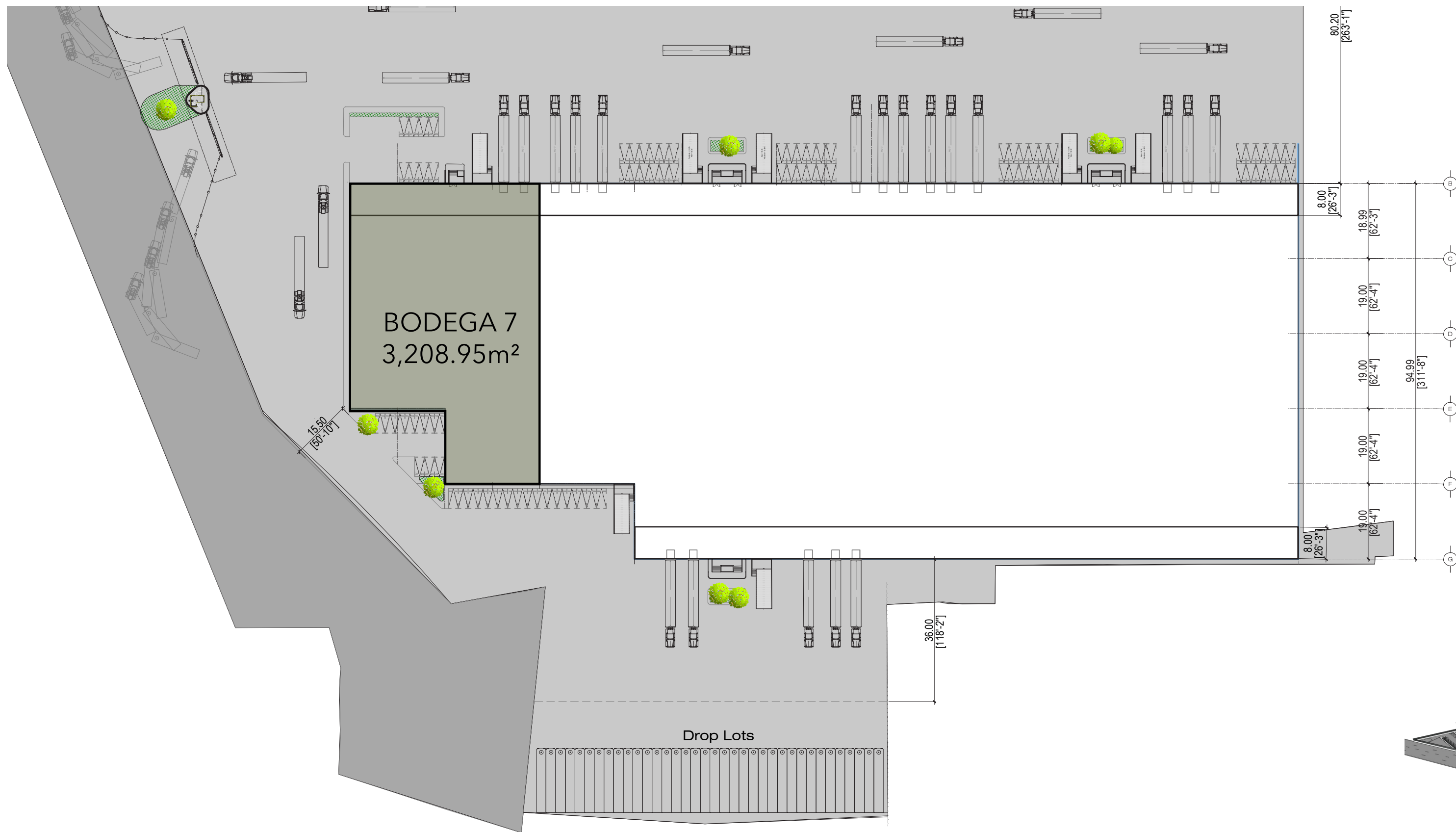
Planta Arquitectónica

Vista Isométrica

Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Bodega 6
Área Total 4,338.20m²

Proyecto
Parque Industrial



Planta Arquitectónica

Vista Isométrica

Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Bodega 7
Área Total 3,208.95m²

Proyecto
Parque Industrial



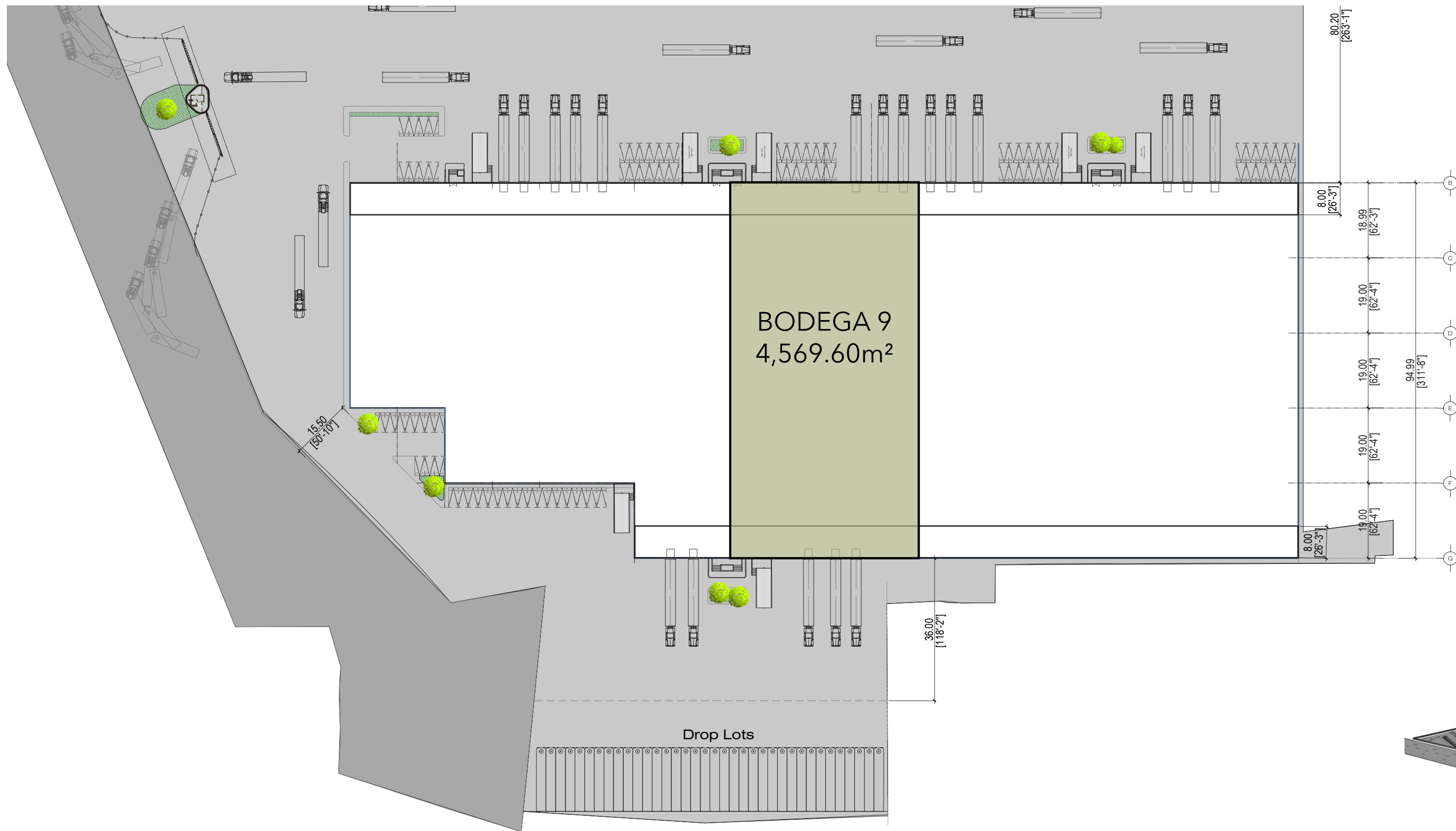
Vista Isométrica

Planta Arquitectónica

Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Bodega 8
Área Total 4,115.50m²

Proyecto
Parque Industrial



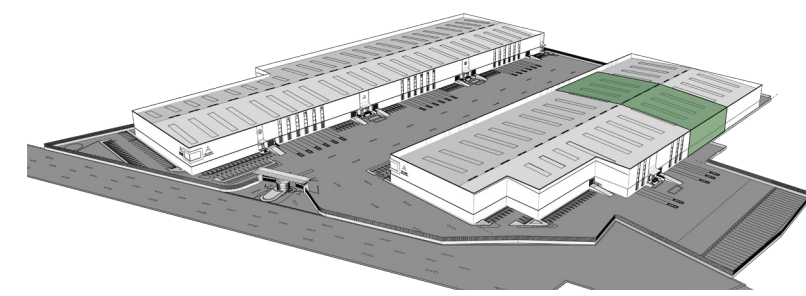
Planta Arquitectónica

Vista Isométrica

Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Bodega 9
Área Total 4,569.60m²

Proyecto
Parque Industrial



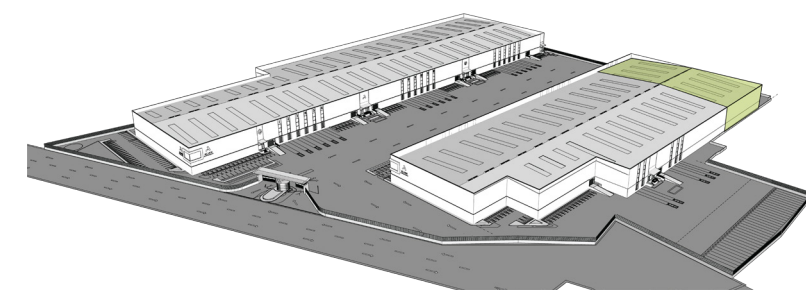
Vista Isométrica

Planta Arquitectónica

Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Bodega 10
Área Total 4,569.60m²

Proyecto
Parque Industrial



Vista Isométrica

Planta Arquitectónica

Ubicación: Ex Hacienda El Castillo
Jalisco, México.

Planta Arquitectónica Bodega 11
Área Total 4,579.12m²

Proyecto
Parque Industrial



ALIAH
DEVELOPMENTS

www.aliah.mx

ramon@aliah.mx

MEMORIA DESCRIPTIVA

UBICACIÓN

CARRETERA EX HACIENDA EL CASTILLO, JALISCO MÉXICO

DESCRIPCIÓN DE PROYECTO.

EL PARQUE INDUSTRIAL ESTA CONSTITUIDO POR 2 NAVES INDEPENDIENTES , CON CLAROS ENTRE CRUJIAS DE 12.00m APROXIMADAMENTE. CALLE INTERIOR Y ESTACIONAMIENTO INDEPENDIENTE POR BODEGA.

A) DESCRIPCIÓN DE LOCALES.

- A 1) ESTRUCTURA METÁLICA
- A 2) PISO DE CONCRETO MR-42 CON 8 TON/m² DE CARGA
- A 3) CUBIERTA DE LÁMINA ENGARGOLADA CON AISLAMIENTO TERMO/ACUSTICO
- A 4) ALTURA LIBRE DE 11.00 M
- A 5) ESTACIONAMIENTO PARA 30 AUTOS POR BODEGA
- A 6) 8% DE ILUMINACIÓN NATURAL
- A 7) CALLE INTERIOR Y ESTACIONAMIENTO DE PISO DE CONCRETO MR-38
- A 8) ACCESO PEATONAL POR LOCAL
- A 9) MUROS PERIMETRALES A BASE DE CONCRETO TIPO TILT-UP
- A 10) ACCESO CONTROLADO
- A 11) ACOMETIDA HIDRAULICA, SANITARIA Y ELECTRICA POR SUBDIVICIÓN DE MINI BODEGA

CUADRO DE ÁREAS		
NAVE	M ²	TOTAL
A	26,097.20	26,097.20m ²
B	21,042.58	21,042.58m ²

ÁREA TOTAL RENTABLE		47,139.78 m ²
---------------------	--	--------------------------

ÁREA TOTAL RENTABLE CON MEZZANINE		52,885.01 m ²
-----------------------------------	--	--------------------------